

Protokoll

über die öffentliche Sitzung des

Gemeinderates der Gemeinde Frankenwinheim

am Dienstag, den 18.01.2022 im Begegnungszentrum in Frankenwinheim

Beginn 19:45 Uhr

Vorsitzender:	Fröhlich Herbert, 1. Bürgermeister
Schriefführerin:	Reichl Marcella
Anwesend:	Kunzmann Otto, 2. Bürgermeister
	Barthelme Jutta
	Böhm Juliane
	Förster Martin
	Graf Tobias
	Gunkel Christian
	Hauck Ines
	Schmitt Michael

Sämtliche Mitglieder des Gemeinderates wurden durch den Vorsitzenden am 14.01.2022 zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß geladen.

Die Beschlussfähigkeit im Sinne des Art. 47 Abs. 2 und 3 GO war somit gegeben.

Öffentlicher Teil

1. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt für das Jahr 2022 und Finanzplan bis 2025 mit Stellenplan.
2. Gemeindliches Einvernehmen für die Stellplätze auf der Fl.Nr. 72/1 in der Gemarkung Brunnstadt.
- 2.a Änderung/Erweiterung des Bebauungsplanes „Volkach-West“
3. Sonstiges.

Zu Beginn der Sitzung stellt Bürgermeister Herbert Fröhlich den Antrag, den zusätzlichen Tagesordnungspunkt „2.a Änderung/Erweiterung des Bebauungsplanes „Volkach-West““ mit aufzunehmen.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Aufnahme des zusätzlichen Tagesordnungspunktes „2.a Änderung/Erweiterung des Bebauungsplanes „Volkach-West““ zu.

Anwesend: 9

Ja: 9

Nein: 0

1. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt für das Jahr 2022 und Finanzplan bis 2025 mit Stellenplan

Der nach Weisung von der Verwaltungsgemeinschaft Gerolzhofen erstellte Haushaltsentwurf 2022 wird vorgetragen und beraten.

a) Beschluss Haushaltssatzung Haushaltsjahr 2022:

Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022 wird wie vorgetragen beschlossen. Die Haushaltssatzung liegt dem Protokoll als Anlage bei.

Anwesend: 9

Ja: 9

Nein: 0

b) Beschluss Finanzplan

Der Finanzplan für die Jahre 2021 bis 2025 wird wie folgt beschlossen:

Der Verwaltungshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in 2021 mit	2.015.000 EUR
Der Vermögenshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in 2021 mit	2.365.000 EUR
Der Verwaltungshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in 2022 mit	2.075.000 EUR
Der Vermögenshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in 2022 mit	3.455.000 EUR
Der Verwaltungshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in 2023 mit	2.118.000 EUR
Der Vermögenshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in 2023 mit	1.345.000 EUR
Der Verwaltungshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in 2024 mit	2.219.000 EUR
Der Vermögenshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in 2024 mit	1.125.000 EUR

Der Verwaltungshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in 2025 mit 2.233.000 EUR
Der Vermögenshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in 2025 mit 750.000 EUR

Anwesend: 9 Ja: 9 Nein: 0

2. Gemeindliches Einvernehmen für die Stellplätze auf der Fl.Nr. 72/1 der Gemarkung Brünnsstadt

Die Gemeinde Frankenwinheim hat in ihrer Sitzung am 22.11.2021 den beiden Anträgen (Doppelhaushälfte 1 und Doppelhaushälfte 2) zur Errichtung eines Zweifamilienwohnhauses auf der Fl.Nr. 72/1 in der Gemarkung Brünnsstadt zugestimmt. Nachdem die Unterlagen beim Landratsamt Schweinfurt eingereicht und geprüft wurden, hat die Gemeinde vom Landratsamt eine Rückmeldung erhalten, dass sich die geplanten Stellplätze auf der Fl.Nr. 72/1 in der Gemarkung Brünnsstadt außerhalb der Baugrenze befinden.

Beschluss:

Die Gemeinde gewährt ihr Einvernehmen zur Errichtung der Stellplätze auf der Fl.Nr. 72/1 der Gemarkung Brünnsstadt, außerhalb der Baugrenze.

Anwesend: 9 Ja: 9 Nein: 0

2.a Änderung/Erweiterung des Bebauungsplanes „Volkach-West“

Die Stadt Volkach führt eine Innenentwicklung im Bereich des ehem. BayWa-Geländes durch. Zu diesem Zweck fand ein „Planungswettbewerb“ statt, dessen Ergebnis durch die 4. Änderung bzw. Erweiterung des Bebauungsplanes „Volkach-West“ rechtlich umgesetzt werden soll. Statt des festgesetzten Gewerbegebiets (GE) soll nunmehr ein Urbanes Gebiet festgesetzt werden. Ein Urbanes Gebiet dient u.a. dem Wohnen, der Unterbringung von (nicht störenden) Gewerbegebieten und sozialen und kulturellen Einrichtungen.

Ziel der Bebauungsplanänderung und der Flächennutzungsplanänderung ist die Schaffung von Wohnraum in unmittelbarer Nähe zur Altstadt von Volkach. Außerdem sollen ortsansässige nicht störende Gewerbebetriebe die Möglichkeit erhalten, den Betrieb weiterzuentwickeln.

Im Rahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung wird die Gemeinde Frankenwinheim als Nachbargemeinde am Verfahren beteiligt.

Die Gemeinde Frankenwinheim wird durch die Bauleitplanung der Stadt Volkach, die einen Bebauungsplan mit dem Ziel der Innenentwicklung ändert, in ihrer Planungshoheit nicht beeinträchtigt. Auch sonstige Beeinträchtigungen sind nicht zu erkennen.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die 4. Änderung eines Teilbereiches und Erweiterung des Bebauungsplanes „Volkach-West“ für das Mainquartier zur Kenntnis und erhebt keine Bedenken.

Anwesend: 9 Ja: 9 Nein: 0

3. Sonstiges

Bekanntgabe von Beschlüssen, bei denen die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist

- Vergabe der Fenster- und Sonnenschutzarbeiten für den Kindergarten Frankenwinheim
- Vergabe der Flachdach- und Spenglerarbeiten für den Kindergarten Frankenwinheim

Nächste Gemeinderatssitzung

Die nächste Gemeinderatssitzung findet am Montag, den 21.02.2022 im Begegnungszentrum Frankenwinheim statt.

Erweiterung Kindergarten Frankenwinheim

Für die Erweiterung des Kindergartens stehen die nächsten Submissionen wie Sanitär, Heizung und Lüftung an.

Ende der öffentlichen Sitzung: 20:49 Uhr

gez. Herbert Fröhlich
Erster Bürgermeister

gez. Marcella Reichl
Schriftführerin